



Poursuivre la transformation de notre cœur de village

Le château est devenu un lieu vivant, ouvert aux associations, aux événements culturels et à tous les Roquettois. Aujourd'hui il nous appartient de poursuivre cette dynamique de transformation pluriannuelle.

DONNER UNE IDENTITÉ AU VILLAGE

Offrir un cœur de village à notre commune est un projet de fond, qui se construit dans le temps et de manière phasée.

Il se fera autour :

- du **château remis en valeur**, première étape importante du programme,
- d'une **place Montségur repensée**, aménagée et végétalisée,
- du **parc et des ramiers**, trop peu visibles,
- de la présence de la **Garonne**, inexploitée,
- de l'**ancienne poste** inoccupée, et de la **maison accolée à l'église**, à réhabiliter (désormais propriété de la commune),
- du centre commercial, à mettre en valeur,
- de **lieux et événements** qui créeront une **nouvelle dynamique**.



CRÉER UNE NOUVELLE DYNAMIQUE

La guinguette estivale est une réussite. Nous voulons maintenant permettre la création d'un **café et/ou brasserie permanent**.

Nous relancerons un **marché**, fort du retour d'expérience acquis lors du précédent mandat.

MENER LA RÉFLEXION ENSEMBLE

Le cœur de village est un **projet structurant, porteur d'enjeux et d'attentes parfois contradictoires**, comme par exemple :

- Quel équilibre souhaite-t-on entre des espaces verts et arborés et des événements tels que la fête locale ?
- Les courts de tennis doivent-ils être rénovés ou déplacés ? Si déplacés, où ?
- Quelle place donne-t-on à la voiture, au stationnement, aux piétons et aux vélos ?

Pour définir un projet qui réponde réellement à l'intérêt général, nous faisons le choix d'une **démarche collaborative et participative** qui a déjà fait ses preuves lors de la rénovation du groupe scolaire.

Objectif

Repenser et dynamiser le centre de notre village, afin d'en faire un véritable lieu de partage, de rencontres et de vie.





Les infrastructures municipales sont des lieux de vie, de partage et de service. C'est aussi un patrimoine commun, pour lequel l'inaction serait le plus mauvais des choix. Leur rénovation est indispensable, impliquant une organisation rigoureuse.

COMPLEXE DOMINIQUE PRÉVOST

Construit au début des années 80, le complexe Dominique Prévost présente de nombreux dysfonctionnements qui le rendent **inadapté** et **coûteux à exploiter**.

Une rénovation lourde s'impose, incluant le désamiantage, l'amélioration de l'isolation et de la performance énergétique, ainsi qu'une redistribution des espaces.

Compte tenu de la raréfaction des subventions, cette rénovation pourrait être programmée à l'horizon 2028-2029. Ce calendrier permettra une **réalisation en concertation approfondie avec ses usagers** (associations, écoles, accueil de loisirs).

L'expérience acquise avec les chantiers des écoles et du château nous permet d'en assurer la conduite.



ESPACE JEAN FERRAT

Bien que récent, l'espace Jean Ferrat est **inconfortable durant les périodes de fortes chaleurs**, de plus en plus fréquentes, avec une **consommation énergétique élevée** en toute saison.

Une **reprise complète des systèmes de chauffage et de ventilation** est nécessaire.

Le temps des études, les travaux se feront en 2027.

GROUPE SCOLAIRE & AUTRES BÂTIMENTS

L'ouverture et l'accueil des enfants dans le **nouveau groupe scolaire** à la rentrée de septembre 2026 seront l'aboutissement de ce projet mené avec engagement tout au long de la mandature.

Enfin, nous poursuivrons le **désamiantage** et la **rénovation progressive** des bâtiments municipaux.

Objectif

Des équipements plus confortables, plus économes et réellement adaptés aux usages.

